

УТВЕРЖДАЮ:
**Министр имущественных
и земельных отношений
Республики Бурятия,
председатель коллегии**


М.А.Магомедова

ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ
коллегии Министерства имущественных и земельных отношений
Республики Бурятия

21 марта 2019 года

г.Улан-Удэ

Председательствовал:

Министр имущественных и земельных отношений Республики Бурятия - Маргарита Антоновна Магомедова

Присутствовали:

Члены коллегии: Коротич М.В., Дорофеев П.А., Саликова Е.С., Абидуева Т.И., Будаев Т.Б., Шабаев Б.А., Гатапова С.Б., Трофимова С.М., Горяев К.В., Носков П.Н., Ячменев В.Н., Балужева М.А., Коменданова Т.М., Шерхоева И.Г.

I. По докладу «Отчет Комитета земельно-имущественной политики и землепользования Минимущества Республики Бурятия о проделанной работе за 2018 год» (первый заместитель министра имущественных и земельных отношений Республики Бурятия – Коротич Марина Викторовна):

1.1. принять информацию к сведению;

1.2. Комитету земельно-имущественной политики и землепользования Минимущества Республики Бурятия (Коротич М.В.):

1.2.1. Обеспечить предоставление субсидии органам местного самоуправления (1936 тыс руб) для формирования земельных участков для многодетных семей.

Срок: до 31.12.2019

1.2.2. Продолжить работу с федеральными органами по вопросу передачи неиспользуемых земельных участков сельскохозяйственного использования, находящихся в федеральной собственности в муниципальную собственность (в т.ч. в г. Улан-Удэ, в Кабанском и Иволгинском районах Республики Бурятия).

Срок: до 31.12.2019

1.2.3. Обеспечить координацию деятельности органов местного самоуправления по пресечению самовольного строительства.

Срок: постоянно

1.2.4. Оказать органам местного самоуправления содействие в проведении комплексных кадастровых работ

Срок: постоянно

1.2.5. Обеспечить в рамках полномочий реализацию Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»

Срок: в течение года

1.2.6. Обеспечить заключение соглашений о предоставлении муниципальным районам субсидии (6844,3 тыс. руб.) на подготовку проектов межевания и проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, выделяемых в счет земельных долей.

Срок: до 31.12.2019

1.2.7. Обеспечить подготовку к реализации на территории Республики Бурятия Федерального закона от 01.05.2016 № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Срок: до 01.07.2019

1.2.8. Обеспечить взаимодействие исполнительных органов государственной власти и органов местного самоуправления при реализации в Республике Бурятия Федерального закона «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Срок: до 01.11.2019

1.2.9. Продолжить в 2019 году размещение на государственной информационном ресурсе «Геопортал Республики Бурятия» пространственной информации, включая инвестиционную карту РБ, обеспечить дальнейшую детализацию данного информационного ресурса, подключив утвержденные органами местного самоуправления материалы территориального планирования.

Срок: до 31.12.2019

1.2.10. Обеспечить учет земельных участков на основе Автоматизированной информационной системы «Имущественно-земельный комплекс Республики Бурятия» с целью повышения количества земельных участков с зарегистрированными правами.

Срок: до 31.12.2019

1.2.11. Продолжить решение проблемы регистрации прав на земельные участки в Тункинском районе Республики Бурятия.

Срок: до 31.12.2019

1.2.12. Обеспечить исполнение показателей по повышению инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации в части внедрения целевых моделей «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества» и «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества».

Срок: до 31.12.2019

1.3. Рекомендовать органам местного самоуправления обеспечить:

1.3.1. Заключение и исполнение муниципальных контрактов на подготовку проектов межевания и проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, выделяемых в счет земельных долей. За счет указанных бюджетных средств обеспечить выдел земельных участков общей площадью не менее 28508 га.

Срок: до 01.1.2019

1.3.2. Заключение и исполнение муниципальных контрактов на формирование земельных участков для предоставления многодетным семьям.

Срок: до 31.12.2019

1.3.3. Выявление неиспользуемых и не имеющих правообладателей земельных участков, расположенных в существующей застройке, и их предоставление многодетным семьям.

Срок: постоянно

1.3.4. Ведение в АИС «ИЗК РБ» единого реестра неиспользуемых земельных участков сельскохозяйственного назначения и электронной карты использования земель сельскохозяйственного назначения.

Срок: 01.10.2019

1.3.5. Обеспечить подачу в суд заявлений о признании муниципальной собственности на невостребованные сельскохозяйственные доли.

Срок: до 31.12.2019

II. По докладу «Отчет Комитета учета и управления государственным имуществом Минимущества Республики Бурятия о проделанной работе за 2018 год» (заместитель министра имущественных и земельных отношений Республики Бурятия – Дорофеев Павел Александрович):

2.1. Принять информацию к сведению.

2.2. Комитету учета и управления государственным имуществом Минимущества Республики Бурятия (П.А.Дорофеев) обеспечить:

2.2.1. Поступление доходов от приватизации республиканского имущества не менее 421 400 рублей.

Срок: до 31.12.2019

2.2.2. Поступление доходов в виде дивидендов по акциям, принадлежащим Республике Бурятия не менее 500 000 рублей.

Срок: до 31.12.2019

2.2.3. Поступление доходов в виде части чистой прибыли государственных унитарных предприятий Республики Бурятия не менее 1 100 000 рублей.

Срок: до 31.12.2019

2.2.4. Поступление доходов от аренды государственного имущества Республики Бурятия (без учета земельных участков) не менее 7 376 600 рублей.

Срок: до 31.12.2019

2.2.5. Проведение не менее 22 проверок республиканских учреждений, осуществление контроля за исполнением выданных предписаний по итогам проведенных ранее проверок,

Срок: до 31.12.2019

2.2.6. Обеспечение разработки и принятия нормативного правового акта Правительства Республики Бурятия, предусматривающий возможность приватизации служебных жилых помещений отдельным категориям граждан

Срок: до 01.06.2019

2.2.7. Прием отчетной документации за 2018 год для учета в реестре республиканского имущества от всех республиканских предприятий и учреждений,

Срок: до 31.12.2019

2.2.8. Опубликование и актуализацию на официальном сайте в сети Интернет информации об объектах, находящихся в государственной собственности Республики Бурятия и муниципальной собственности в полном объеме

2.2.9. Достижение показателей Целевой модели «Поддержка малого и среднего предпринимательства» по направлению имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на 2019 год.

Срок: до 31.12.2019

2.2.10. Актуализацию перечня недвижимого имущества, в отношении которых налогооблагаемая база определяется от кадастровой стоимости на 2018 год и формирование перечня объектов на 2019 год.

Срок: до 31.12.2019

III. По докладу «О результатах приватизации государственного имущества за 2018 год» (начальник отдела управления государственным имуществом – Саликова Елена Сергеевна):

3.1. принять к сведению.

IV. По докладу «Взаимодействие Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия с органами местного самоуправления, территориальным органом Росимущества, общественными организациями и объединениями по вопросам имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Республике Бурятия» (начальник отдела ведения реестра республиканского имущества и договорных отношений – Абгалдаева Ирина Максимовна):

4.1. принять к сведению информацию о взаимодействии с органами местного самоуправления, по вопросам имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Республике Бурятия;

4.2. рекомендовать органам местного самоуправления обеспечить исполнение протокола Рабочей группы по взаимодействию органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации с органами местного самоуправления, территориальным органом Росимущества, общественными организациями и объединениями по вопросам имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Республике Бурятия от 31.01.2019 г.

V. По докладу «О деятельности ОМСУ в рамках подготовки к реализации на территории Республики Бурятия Федерального закона от 01.05.2016 № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (начальник отдела землеустройства и землепользования – Булнаев Дмитрий Геннадьевич):

5.1. органам местного самоуправления продолжить работу по внесению в автоматизированную информационную систему «Имущественно-земельный комплекс Республики Бурятия» сведений о территориях, землях, зонах, в границах которых земельные участки не могут быть предоставлены гражданам в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом от 01.05.2016 № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также сведений о зонах с особыми условиями использования территорий.

Срок: постоянно

5.2. Минимущество РБ обеспечить принятие:

- закона Республики Бурятия «О территориях Республики Бурятия, в границах которых земельные участки не могут быть предоставлены в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- закона Республики Бурятия «О максимальных ценах на выполнение работ по установлению на местности границ земельных участков, предоставленных в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Срок: до 01.07.2019 г.